

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości				Opis nieruchomości i sposób zagospodarowania	Przeznaczenie nieruchomości/ sposób zagospodarowania nieruchomości	Forma zbycia	Cena wywoławcza nieruchomości w zł/m ² za 1 miesiąc dzierżawy
	Miejscowość	KW	Nr działki	Pow. działki w ha				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	obręb Milejewo ul. Szkolna 4	EL1E/00076811/4 EL1E/00076810/7	57/16 57/17	1,3100 0,1500	Lokal o pow. użytkowej 29,35 m ² , położony na parterze w budynku administracyjno-biurowym w Milejewie przy ul. Szkolnej 4 z jednoczesnym udostępnieniem części nieruchomości gruntowej stanowiącej działki nr 57/16 i 57/17 niezbędnej do swobodnego dojścia i dojazdu do lokalu. Lokal użytkowy składa się z 2-ch pomieszczeń i wc; wyposażony w instalację c.o., wod.-kan, i energię elektryczną. Nie ustala się terminu zagospodarowania przedmiotowej nieruchomości.	lokal użytkowy z przeznaczeniem na nieuciążliwe usługi/handel	Przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę lokalu	Cena wywoławcza stawki czynszu dla lokalu wynosi 12 zł netto miesięcznie plus opłaty dodatkowe za dostarczone media: wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie, zimna woda, odprowadzanie ścieków, energia elektryczna; Inne opłaty: podatek od nieruchomości; należny podatek VAT
2	obręb Milejewo ul. Szkolna 4	EL1E/00076811/4 EL1E/00076810/7	57/16 57/17	1,3100 0,1500	Lokal o pow. użytkowej 17,50 m ² , położony na parterze w budynku administracyjno-biurowym w Milejewie przy ul. Szkolnej 4 z jednoczesnym udostępnieniem części	lokal użytkowy z przeznaczeniem na nieuciążliwe usługi/handel	Przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę lokalu	Cena wywoławcza stawki czynszu dla lokalu wynosi 12 zł netto miesięcznie plus opłaty dodatkowe za dostarczone media:

					nieruchomości gruntowej stanowiącej działki nr 57/16 i 57/17 niezbędnej do swobodnego dojścia i dojazdu do lokalu. Lokal użytkowy składa się z jednego pomieszczenia i wc; wyposażony w instalację c.o., wod.-kan, i energię elektryczną. Nie ustala się terminu zagospodarowania przedmiotowej nieruchomości.			wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie, zimna woda, odprowadzanie ścieków, energia elektryczna; Inne opłaty: podatek od nieruchomości; należny podatek VAT
--	--	--	--	--	--	--	--	---

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca. Podany w tabeli czynsz za lokale oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wywoławczą do przetargu.

Stawki czynszu dzierżawnego będą aktualizowane raz w roku w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres **21** dni od dnia **13 lutego 2026r.** do dnia **6 marca 2026r.** na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Milejewo oraz dostępny jest na stronie internetowej BIP Urzędu Gminy Milejewo, a informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Milejewo, dnia 12.02.2026r.

WÓJT
jt
Mariola Sznajder

