

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości				Opis nieruchomości i sposób zagospodarowania	Przeznaczenie Nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena wywoławcza nieruchomości w zł za rok dzierżawy
	Miejscowość	Nr księgi wieczystej	Nr działki	Pow. działki w ha				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Kamiennik Wielki	EL1E/00033363/5	387	3,9700	Nieruchomość położona w miejscowości Kamiennik Wielki jest niezabudowana, stanowi grunty orne, pastwiska, łąki trwałe, tereny zadrzewione i nieużytki. Dojazd drogą serwisową przy drodze ekspresowej S22. Sposób zagospodarowania - uprawy rolne.	Nieruchomość przeznaczona w mzpzp: jako: P-tereny zabudowy produkcyjno-składowej. ZL-tereny zieleni lasów, ZLp-tereny plantacji choinek. Ponadto nieruchomość znajduje się w granicach strefy wyłączonej z zabudowy mieszkaniowej częściowo w granicach pasa rezerwy drogi KDS. Dodatkowo przez nieruchomość przebiega korytarz techniczny linii energetycznej-110kW. Przedmiotowa nieruchomość leży na Obszarze Chronionego Krajobrazu i Otuliny Parku Krajobrazowego Wysoczyzna Elbląska.	Przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości	Cena wywoławcza stawki dzierżawy dla nieruchomości wynosi 3036,24 zł rocznie. Wysokość czynszu dzierżawnego podlega rocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany komunikatorem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Okres dzierżawy 3 lata. Wydzierżawiający ponosi koszty podatku rolnego.
			397	3,4905		Nieruchomość przeznaczona w mzpzp jako: P-tereny zabudowy produkcyjno-składowej. Ponadto nieruchomość znajduje się w granicach strefy wyłączonej z zabudowy mieszkaniowej częściowo w granicach pasa rezerwy drogi KDS. Przedmiotowa nieruchomość leży na Obszarze Chronionego Krajobrazu i Otuliny		

			399	4,0534		Parku Krajobrazowego Wysoczyzna Elbląska . Nieruchomość przeznaczona w mzpzp jako: P-tereny zabudowy produkcyjno składowej. ZI-tereny zieleni izolacyjnej, Ponadto nieruchomość znajduje się w granicach strefy wyłączonej z zabudowy mieszkaniowej częściowo w granicach pasa rezerwy drogi KDS. Przedmiotowa nieruchomość leży na Obszarze Chronionego Krajobrazu i Otuliny Parku Krajobrazowego Wysoczyzna Elbląska		.
--	--	--	-----	--------	--	--	--	---

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres **21** dni od dnia **20 lutego 2026r.** do dnia **13 marca 2026r.** na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Milejewo oraz dostępny jest na stronie internetowej BIP Urzędu Gminy Milejewo, a informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Milejewo, dnia 19.02.2026r.

WÓJT
Mariola Szajder