
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

NAZWA INWESTYCJI : Remont remizy OSP Rychnowy
ADRES INWESTYCJI : Rychnowy 22
INWESTOR : Urząd Gminy w Milejewie
ADRES INWESTORA : 82-316 Milejewo ul. Elbląska 47
BRANŻA : Budowlana, elektryczna, klimatyzacja

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : LECH STERNA
DATA OPRACOWANIA : 04-2025

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
04-2025

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Ocieplenie budynku poniżej poziomu gruntu			
1	KNR-W 4-01	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m w gruncie suchym lub wilgotnym kat. III	m ³		
d.1	0102-02	(7.3+7.5)*2*0.8*0.6	m ³	14.21	
				RAZEM	14.21
2	KNR 2-31	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej - polbruk	m ²		
d.1	0807-01		m ²	3.75	
	analogia	7.5*0.5		RAZEM	3.75
3	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
d.1	2611-01	(7.3+7.5)*2*0.8	m ²	23.68	
				RAZEM	23.68
4	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie preparatem wzmacniającym powierzchnie	m ²		
d.1	2611-02	23.68	m ²	23.68	
				RAZEM	23.68
5	ZKNR C-1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne w systemie Ceresit. Docieplenie ścian piwnic płytami polistyrenowymi mocowanymi punktowo	m ²		
d.1	0306-01	23.68	m ²	23.68	
				RAZEM	23.68
6	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²		
d.1	2612-06	23.68	m ²	23.68	
				RAZEM	23.68
7	KNR-W 2-02	Izolacje ścian fundamentowych folią kubelkową	m ²		
d.1	0615-04		m ²	23.68	
	analogia	23.68		RAZEM	23.68
8	KNR-W 4-01	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III	m ³		
d.1	0105-02	14.21-23.68*0.05	m ³	13.03	
				RAZEM	13.03
9	KNR 2-31	Ręczne zagęszczenie warstwy odsączającej w korycie i na poszerzeniach - grubość warstwy po zag. 10 cm	m ²		
d.1	0104-01	3.75	m ²	3.75	
				RAZEM	3.75
10	KNR 2-31	Warstwa odcinająca zagęszczana ręcznie - 6 cm grubość po zagęszczeniu	m ²		
d.1	0106-01	3.75	m ²	3.75	
				RAZEM	3.75
11	NNRNKB	Układanie nawierzchni chodników i placów z betonowej kostki brukowej gr. 6 i 8 cm - 21-50 elementów/m ² M z odzysku wsp.do R=1,15	m ²		
d.1	231 0511-03	3.75	m ²	3.75	
				RAZEM	3.75
12	KNR 2-31	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. III-IV głębokości 20 cm	m ²		
d.1	0101-07	(7*2+7.7)*0.6	m ²	13.02	
	opaska przy budynku			RAZEM	13.02
13	KNR 2-31	Ręczne zagęszczenie warstwy odsączającej w korycie i na poszerzeniach - grubość warstwy po zag. 10 cm	m ²		
d.1	0104-01	13.02	m ²	13.02	
	opaska przy budynku			RAZEM	13.02
14	KNR 2-31	Warstwa odcinająca zagęszczana ręcznie - 6 cm grubość po zagęszczeniu	m ²		
d.1	0106-01	13.02	m ²	13.02	
	opaska przy budynku			RAZEM	13.02
15	KNR 2-31	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
d.1	0407-05	7*2+7.7	m	21.70	
	opaska przy budynku			RAZEM	21.70
16	NNRNKB	Układanie nawierzchni chodników i placów z betonowej kostki brukowej gr. 6 i 8 cm - 21-50 elementów/m ²	m ²		
d.1	231 0511-03	13.02	m ²	13.02	
	opaska przy budynku			RAZEM	13.02
2		Docieplenie elewacji			
17	KNR 0-19	Demontaż i montaż okien uchylnych jednodzielnich z PCV o pow. do 0.6 m ² (demontaż pustaków szklanych)	m ²		
d.2	0928-02				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		0.6*1*2	m ²	1.20	
				RAZEM	1.20
18	KNR 2-02 d.2 0925-01	Oslony okien folią polietylenową	m ²		
		1.2	m ²	1.20	
				RAZEM	1.20
19	KNR 0-23 d.2 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie (7.5+7.3)*3*2+7.5*3-2.8*3	m ²		
			m ²	102.90	
				RAZEM	102.90
20	KNR K-04 d.2 0403-02	Usuwanie pleśni, grzybów, alg itp (przyjęto 20% powierzchni)	m ²		
		102.9*0.2	m ²	20.58	
				RAZEM	20.58
21	KNR K-04 d.2 0403-05	Impregnacja tynków i okładzin zewnętrznych porowatych	m ²		
		102.9	m ²	102.90	
				RAZEM	102.90
22	KNR 0-23 d.2 2612-09	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - zamocowanie listwy startowej (7.5+7.3)*2-2.8	m		
			m	26.80	
				RAZEM	26.80
23	KNR 0-23 d.2 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 4*3+1*4+0.6*22*2+1	m		
			m	43.40	
				RAZEM	43.40
24	KNR 0-23 d.2 2611-03	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - dwukrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT	m ²		
		102.9	m ²	102.90	
				RAZEM	102.90
25	KNR 0-23 d.2 2611-04 analogia	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża	m ²		
		102.9*0.1	m ²	10.29	
				RAZEM	10.29
26	KNR 0-23 d.2 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych gr. 15 cm do ścian	m ²		
		102.9	m ²	102.90	
				RAZEM	102.90
27	KNR 0-23 d.2 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²		
		102.9	m ²	102.90	
				RAZEM	102.90
28	NNRNKB d.2 202 2608-05	(z.VII) docieplenie ścian zewn. budynków "ATLAS STOPTER" - dodatkowa warstwa siatki (parter) (7.5+7.3)*2*2-2.8*2	m ²		
			m ²	53.60	
				RAZEM	53.60
29	KNR DC-19 d.2 0603-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego o fakturze "baranka" - podkład gruntujący na bazie żywic silikonowych	m ²		
		102.9	m ²	102.90	
				RAZEM	102.90
30	KNR DC-19 d.2 0603-02	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy elewacyjnej z tynku silikonowego	m ²		
		102.9	m ²	102.90	
				RAZEM	102.90
31	KNR 0-23 d.2 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach (3*2+2.8)*0.15+(0.6*2+1*4)*0.15	m ²		
			m ²	2.10	
				RAZEM	2.10
32	KNR DC-19 d.2 0603-03	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy elewacyjnej z tynku silikonowego - ościeża szer. do 15 cm	m ²		
		2.1	m ²	2.10	
				RAZEM	2.10
33	KNR-W 2-02 d.2 0514-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej - parapet 0.8*2*0.25	m ²		
			m ²	0.40	
				RAZEM	0.40
34	KNR 0-19 d.2 0929-12 drzwi na szczybie bud.	Wymiana drzwi drewnianych na drzwi z PCV	m ²		
		1.6	m ²	1.60	
				RAZEM	1.60
3		Remont dachu			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
35	KNR 4-01 d.3 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		6	m	6.00	
				RAZEM	6.00
36	NNRNKB d.3 202 0519-04	(z.I) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej okrągłych o śr. 15 cm	m		
		6	m	6.00	
				RAZEM	6.00
37	KNR 4-01 d.3 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		7.7*2	m	15.40	
				RAZEM	15.40
38	KNR-W 2-02 d.3 0519-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m		
		7.7*2	m	15.40	
				RAZEM	15.40
39	KNR 4-01 d.3 0430-10	Rozebranie elementów więźb dachowych - deski okapowe, gzymsowe, wiatrowe	m		
		4.5*4*2	m	36.00	
				RAZEM	36.00
40	KNR 4-01 d.3 0508-03	Rozbiórka pokrycia z dachówki	m ²		
		4.5*7.7*2	m ²	69.30	
				RAZEM	69.30
41	KNR 4-01 d.3 0430-04	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępie lat do 24 cm	m ²		
		4.5*7.7*2	m ²	69.30	
				RAZEM	69.30
42	KNR 4-01 d.3 0519-04 z.sz. 2.4. 9910-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa - nachylenie połaci ponad 30 do 60 %	m ²		
		4.5*7.7*2	m ²	69.30	
				RAZEM	69.30
43	KNR K-05 d.3 0102-02	Mocowanie folii dachowej na pełnym deskowaniu	m ²		
		4.5*7.7*2	m ²	69.30	
				RAZEM	69.30
44	KNR-W 2-02 d.3 0410-04	Ołacenie połaci dachowych latami 38x50 mm o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyczonej	m ²		
		69.3	m ²	69.30	
				RAZEM	69.30
45	KNR-W 2-02 d.3 0513-01	Pokrycie dachów dachówką - holenderka	m ²		
		69.3	m ²	69.30	
				RAZEM	69.30
46	NNRNKB d.3 202 0421-02 analogia	(z.VI) Łacenie połaci dachowych - przybicie deski wiatrowej	m		
		4.5*4	m	18.00	
				RAZEM	18.00
47	NNRNKB d.3 202 0539-02 analogia	(z.VI) Pokrycie dachów - montaż pasów nadrynnowych - okapów	m		
		7.7*2	m	15.40	
				RAZEM	15.40
48	NNRNKB d.3 202 0539-03 analogia	(z.VI) Pokrycie dachów - montaż osłon bocznych - wiatrownic	m		
		4.5*4	m	18.00	
				RAZEM	18.00
49	KNR K-05 d.3 0207-01	Montaż zabezpieczenia przeciwnieżnego z płotkiem	m		
		7.7*2	m	15.40	
				RAZEM	15.40
50	KNR-W 4-01 d.3 0335-09	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
51	KNR-W 4-01 d.3 0324-02	Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
52	KNR-W 2-17 d.3 0147-01	Wyrzutnie ściennie kołowe typ B i C o śr. 150 mm	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
53	KNR-W 2-02	Podbitka z listew drewnianych o szerokości do 45 mm	m ²		
d.3.	20203-01				
	analogia	7.7*0.3*2	m ²	4.62	
				RAZEM	4.62
54	KNR-W 2-02	Elementy wykończenia podbitki - listwa kąтова	m		
d.3.	20204-03	7.7*2	m	15.40	
				RAZEM	15.40
55	KNR-W 2-02	Podbitka z listew drewnianych - lakierowanie	m ²		
d.3.	20203-03	7.7*2	m ²	15.40	
				RAZEM	15.40
4		Roboty budowlane wewnętrzne			
56	KNR AT-43	Zabudowa poddasza z płyt gipsowo-kartonowych RIGIPS RIGIMETR na profilach	m ²		
d.4.	0205-01	RIGIPS C I U RIGIST'L (widoczna konstrukcja więźby dachowej) ; pokrycie jednowarstwowe (system 4.71.12) 4*7*2	m ²	56.00	
				RAZEM	56.00
57	KNR-W 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków	m ²		
d.4.	1204-08	z poszpachlowaniem nierówności 6.8*7-2.8*6.8 6.8*0.5*2 (6.8+7)*2*2.8-2.3*2.8	m ² m ² m ²	28.56 6.80 69.44	
				RAZEM	104.80
58	KNR-W 2-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego	m ²		
d.4.	2011-02	wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku 3.3+69.44	m ²	73.24	
				RAZEM	73.24
59	KNR-W 2-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego	m ²		
d.4.	2011-04	wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku 28.56	m ²	28.56	
				RAZEM	28.56
60	KNR-W 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłożu	m ²		
d.4.	1510-03	gipsowych z gruntowaniem 104.8	m ²	104.80	
				RAZEM	104.80
61	KNR-W 4-01	Obsadzenie podokienników betonowych lub lastrykowych do 1.5 m w ścianach	szt.		
d.4.	0323-03	z cegieł + podokiennik z konglomeratu			
	analogia	2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
5		Rekuperator i instalacja elektryczna			
62	KNR-W 4-01	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowo- wapiennej	szt.		
d.5.	0335-09	1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
63	kalk. własna	Dostawa i montaż rekuperatora wraz z nagrzewnicą	kpl.		
d.5.		elektryczną i osprzętem			
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
64	kalk. własna	Montaż grzejników elektrycznych z regulacją proporcjonalno-całkującą	szt.		
d.5.		grzejnik elektryczny o parametrach nie gorszych niż Atlantic F120 2500W z cyfrowym termostatem			
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
65	KNR 4-03	Wymiana opraw ledowe	szt.		
d.5.	0602-01				
	analogia	4	szt.	4.00	
				RAZEM	4.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
66	kalk. własna	Rozbudowa elektrycznej tablicy rozdzielczej	szt.		
d.5		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
67	KNR 4-03	Wymiana podtynkowych gniazd wtyczkowych do 16 A 2 biegunowe ze stykiem	szt.		
d.5	0306-02	uziemiającym	szt.	3.00	
		3		RAZEM	3.00
68	KNR 4-03	Wymiana wyłącznika lub przycisku 1-bieg podtynkowego w puszcze	szt.		
d.5	0307-01	2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
69	KNR 4-03	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego	pomiar		
d.5	1202-01	napęcia	2 pomiar	2.00	
				RAZEM	2.00
70	KNR 4-03	Pierwszy pomiar uziemienia ochronnego lub roboczego	pomiar		
d.5	1205-01	1	pomiar	1.00	
				RAZEM	1.00
71	KNR 4-03	Następny pomiar uziemienia ochronnego lub roboczego	pomiar		
d.5	1205-02		1 pomiar	1.00	
				RAZEM	1.00