
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

NAZWA INWESTYCJI : Remont remizy OSP Majewo
ADRES INWESTYCJI : Majewo 22
INWESTOR : Urząd Gminy w Milejewie
ADRES INWESTORA : 82-316 Milejewo ul. Elbląska 47
BRANŻA : Budowlana, elektryczna, klimatyzacja

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : LECH STERNA
DATA OPRACOWANIA : 04-2025

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
04-2025

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Opaska przy budynku			
1	KNR 2-31	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat.	m ²		
d.1	0101-07	III-IV głębokości 20 cm (14.95+10.28+6.95+7.6)*0.6	m ²	23.87	
				RAZEM	23.87
2	KNR 2-31	Ręczne zagęszczenie warstwy odsączającej w korycie i na poszerzeniach -	m ²		
d.1	0104-01	grubość warstwy po zag. 10 cm 23.87	m ²	23.87	
				RAZEM	23.87
3	KNR 2-31	Warstwa odcinająca zagęszczana ręcznie - 6 cm grubość po zagęszczeniu	m ²		
d.1	0106-01	23.87	m ²	23.87	
				RAZEM	23.87
4	KNR 2-31	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m		
d.1	0407-05	z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 14.95+10.28+6.95+7.6+1	m	40.78	
				RAZEM	40.78
5	NNRNKB	Układanie nawierzchni chodników i placów z betonowej kostki brukowej gr. 6 i	m ²		
d.1	231 0511-03	8 cm - 21-50 elementów/m2 (14.95+10.28+6.95+7.6)*0.5	m ²	19.89	
				RAZEM	19.89
2		Docieplenie elewacji			
6	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczysz-	m ²		
d.2	2611-01	czenie mechaniczne i zmycie 145	m ²	145.00	
				RAZEM	145.00
7	KNR K-04	Impregnacja tynków i okładzin zewnętrznych porowatych	m ²		
d.2	0403-05	145	m ²	145.00	
				RAZEM	145.00
8	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - za-	m		
d.2	2612-09	mocowanie listwy cokołowej 13.45+9.58+6.45+2.8	m	32.28	
				RAZEM	32.28
9	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER -	m		
d.2	2612-08	ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 45.4	m	45.40	
				RAZEM	45.40
10	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - dwu-	m ²		
d.2	2611-03	krotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT 145	m ²	145.00	
				RAZEM	145.00
11	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - spraw-	m ²		
d.2	2611-04	dzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża w systemie ATLAS STOP-	m ²	145.00	
	analogia	TER 145		RAZEM	145.00
12	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przy-	m ²		
d.2	2612-01	klejenie płyt styropianowych do ścian 145	m ²	145.00	
				RAZEM	145.00
13	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przy-	m ²		
d.2	2612-06	klejenie warstwy siatki na ścianach 145	m ²	145.00	
				RAZEM	145.00
14	NNRNKB	(z.VII) docieplenie ścian zewn. budynków "ATLAS STOPTER" - dodatkowa	m ²		
d.2	202 2608-05	warstwa siatki (parter) (14.95+10.28+6.95+7.6)*2	m ²	79.56	
	pow. bram	-8.5*2	m ²	-17.00	
	garażowych			RAZEM	62.56
15	KNR 0-23	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT	m ²		
d.2	0932-01	DR 30 lub SN 30 gr. 3 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym	m ²	145.00	
	ościeża	podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej 145 (3.5+3+2.7*2+2.1*2+1.1+1+2.1*4)*0.3	m ²	7.98	
				RAZEM	152.98
16	KNR 0-23	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT	m ²		
d.2	0932-04	DR 30 lub SN 30 gr. 3 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym	m ²	7.98	
		podłożu - ościeża o szer. do 30 cm 7.98		RAZEM	7.98
17	KNR 0-23	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT	m ²		
d.2	0932-02	DR 30 lub SN 30 gr. 3 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym			
		podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		145	m ²	145.00	
				RAZEM	145.00
18 d.2	KNR 0-23 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m ²		
		7.98	m ²	7.98	
				RAZEM	7.98
19 d.2	KNR-W 2-02 1519-02	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową "Isposan", "Isposil"	m ²		
		152.98	m ²	152.98	
				RAZEM	152.98
20 d.2	kalk. własna	Demontaż skrzydeł bramy garażowej, wykucie zawiasów bramy garażowej	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
21 d.2	KNR-W 2-02 1031-01 analogia	Brama garażowa z drzwiami serwisowymi	m ²		
		2.7*3	m ²	8.10	
				RAZEM	8.10
22 d.2	KNR 0-19 0929-01	Wymiana okien zespolonych na okna uchylne rozdzielne z PCV o pow. do 0.4 m ² 0.6*0.5	m ²		
			m ²	0.30	
				RAZEM	0.30
3		Roboty budowlane wewnętrzne			
3.1		Izolacja cieplna posadzki			
23 d.3. 1	KNR-W 4-01 0212-02	Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m ³		
		30*0.15	m ³	4.50	
				RAZEM	4.50
24 d.3. 1	KNR 2-31 0102-01 analogia	Wykonanie koryta na poszerzeniach jezdni w gruncie kat. II-IV - 10 cm głębokości koryta - pogłębienie pod wykonanie nowej posadzki	m ²		
		28.59	m ²	28.59	
				RAZEM	28.59
25 d.3. 1	KNR 2-31 0102-02	Wykonanie koryta na poszerzeniach jezdni w gruncie kat. II-IV - za każde dalsze 5 cm głębokości koryta	m ²		
		28.59	m ²	28.59	
				RAZEM	28.59
26 d.3. 1	KNR-W 2-02 1103-01	Podkłady z ubitych materiałów sypkich w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej na podłożu gruntowym	m ³		
		28.57*0.05	m ³	1.43	
				RAZEM	1.43
27 d.3. 1	KNR-W 2-02 1101-01	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym	m ³		
		28.57*0.1	m ³	2.86	
				RAZEM	2.86
28 d.3. 1	KNR-W 2-02 0608-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m ²		
		28.57	m ²	28.57	
				RAZEM	28.57
29 d.3. 1	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe	m ²		
		28.57	m ²	28.57	
				RAZEM	28.57
30 d.3. 1	KNR-W 2-02 1101-02 analogia	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na stropie	m ³		
		28.57*0.1	m ³	2.86	
				RAZEM	2.86
31 d.3. 1	KNR AT-41 0201-01	Posadzka jednowarstwowa dla obciążeń średnich weber.floor 4610 DuroTop (ABS 410 DuroTop) wylewana o grubości 8 mm	m ²		
		28.57	m ²	28.57	
				RAZEM	28.57
32 d.3. 1	KNR-W 4-01 0109-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³		
		4.5	m ³	4.50	
				RAZEM	4.50

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
33 d.3. 1	KNR-W 4-01 0109-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km Krotność = 9 4.5	m ³ m ³	 4.50	
				RAZEM	4.50
34 d.3. 1	kalk. własna	Koszt utylizacji gruzu 4.5	m ³ m ³	 4.50	
				RAZEM	4.50
35 d.3. 1	KNR-W 4-01 0109-06	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km (grunt kat. III) 28.27*0.15	m ³ m ³	 4.24	
				RAZEM	4.24
36 d.3. 1	KNR-W 4-01 0109-08	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km Krotność = 9 28.27*0.15	m ³ m ³	 4.24	
				RAZEM	4.24
37 d.3. 1	kalk. własna	Koszt utylizacji ziemi 4.5	m ³ m ³	 4.50	
				RAZEM	4.50
3.2		Ocieplenie stropu drewnianego			
38 d.3. 2	KNR-W 4-01 0440-01	Rozebranie elementów stropów drewnianych - polepy 28.57+30.77+5.56+15.89	m ² m ²	 80.79	
				RAZEM	80.79
39 d.3. 2	KNR-W 4-01 0440-03	Rozebranie elementów stropów drewnianych - ślepe pułapy 80.79	m ² m ²	 80.79	
				RAZEM	80.79
40 d.3. 2	KNR-W 4-01 0440-04	Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitki z desek otynkowanych 80.79	m ² m ²	 80.79	
				RAZEM	80.79
41 d.3. 2	KNR K-05 0209-02 analogia	Montaż schodów składanych 1	kpl. kpl.	 1.00	
				RAZEM	1.00
42 d.3. 2	KNR-W 2-02 0612-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa 80.79	m ² m ²	 80.79	
				RAZEM	80.79
43 d.3. 2	KNR K-05 0102-01 analogia	Paroizolacja stropu drewnianego 80.79	m ² m ²	 80.79	
				RAZEM	80.79
44 d.3. 2	KNR-W 2-02 2011-04	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku 80.79	m ² m ²	 80.79	
				RAZEM	80.79
45 d.3. 2	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłożu gipsowych z gruntowaniem 80.79	m ² m ²	 80.79	
				RAZEM	80.79
46 d.3. 2	KNR-W 4-01 0109-06 analogia	Wywóz materiałów z rozbiórki samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km (grunt kat. III) 6.3	m ³ m ³	 6.30	
				RAZEM	6.30
47 d.3. 2	KNR-W 4-01 0109-08	Wywóz materiałów z rozbiórki samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km Krotność = 9 6.3	m ³ m ³	 6.30	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	6.30
48	kalk. własna	Koszt utylizacji materiałów z rozbiórki	m3		
d.3.					
2					
	polepa	80.79*0.08*60%	m3	3.88	
	tynek na	80.79*0.03	m3	2.42	
	trzcinnie				
				RAZEM	6.30
4		Rekuperator i instalacja elektryczna			
49	KNR-W 4-01	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg.	szt.		
d.4	0335-09	na zaprawie cementowo-wapiennej			
		3	szt.	3.00	
				RAZEM	3.00
50	kalk. własna	Dostawa i montaż rekuperatora ze średnioroczną sprawnością 60% wraz z nagrzewnicą elektryczną i osprzętem	kpl.		
d.4			1 kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
51	KNR 5-08	Kompletowanie opraw ledowe	szt.		
d.4	0820-01		8 szt.	8.00	
				RAZEM	8.00
52	kalk. własna	Rozbudowa elektrycznej tablicy rozdzielczej	szt.		
d.4			1 szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
53	KNR 5-08	Montaż uchwytów pod rury winidurkowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża mechanicznie - przykręcenie do drewna	m		
d.4	0101-01		15 m	15.00	
				RAZEM	15.00
54	KNR 5-08	Rury winidurkowe o śr. do 20 mm układane p.t. w podłożu różnym od betonowego w gotowych brzdach, bez zaprawiania brzd	m		
d.4	0107-01		20 m	20.00	
				RAZEM	20.00
55	E 0508	Montaż listew ściennych (korytek instalacyjnych) z PCW na ścianach i stropach poprzez przykręcenie do gipsu-gazobetonu	m		
d.4	0800-03		40 m	40.00	
				RAZEM	40.00
56	KNR 5-08	Przewody kabelkowe w powłoce polwinitowej (łączy przekrój żył Cu-12/Al-20 mm2) wciągane do rur	m		
d.4	0207-02		60 m	60.00	
				RAZEM	60.00
57	KNR 4-03	Wymiana podtynkowych gniazd wtyczkowych do 16 A 2 biegowe ze stykiem uziemiającym	szt.		
d.4	0306-02		4 szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
58	KNR 4-03	Wymiana wyłącznika lub przycisku 1-bieg. podtynkowego w puszcze	szt.		
d.4	0307-01		6 szt.	6.00	
				RAZEM	6.00
59	kalk. własna	Montaż grzejników elektrycznych z regulacją proporcjonalno-całkującą grzejnik elektryczny o parametrach nie gorszych niż Atlantic F120 2500W z cyfrowym termostatem	szt.		
d.4			4 szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
60	KNR 4-03	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar		
d.4	1202-01		6 pomiar	6.00	
				RAZEM	6.00
61	KNR 4-03	Pierwszy pomiar uziemienia ochronnego lub roboczego	pomiar		
d.4	1205-01		1 pomiar	1.00	
				RAZEM	1.00
62	KNR 4-03	Następny pomiar uziemienia ochronnego lub roboczego	pomiar		
d.4	1205-02		5 pomiar	5.00	
				RAZEM	5.00