

Nr zamówienia: **RO.271.16.2024.NB** Milejewo, 21 czerwca 2024r.

Dotyczy zadania pn. **„Termomodernizacja budynku użyteczności publicznej oraz budowa infrastruktury turystycznej i towarzyszącej w miejscowościach Gminy Milejewo”**

**Informacja o zmianie treści SWZ**

Zamawiający działając na podstawie art. 286 ust. 1, 7 oraz na podstawie
art. 271 ust. 1, 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023r., poz. 1605 ze zm.), informuje iż w ww. postępowaniu dokonuje zmiany treści SWZ
w następujący sposób:

1. **Punkt 19.2 SWZ**
**Było:**

Cena oferty musi określać wynagrodzenie ryczałtowe za realizację całości zamówienia, uwzględniać wszystkie wymagania wykonania zamówienia oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu realizacji zamówienia. Załączony do SWZ przedmiar robót należy traktować jako element dodatkowy, który Wykonawcy mogą wykorzystać przy sporządzaniu „własnego” przedmiaru robót. Zakres robót przedstawiony w przedmiarze przekazanym przez Zamawiającego nie jest podstawą do obliczenia ceny oferty, jak również nie będzie miał znaczenia przy rozliczaniu wykonywanych robót. Wykonawca zobowiązany jest do dokładnego sprawdzenia ilości robót. Z uwagi na to,
że umowa na roboty będzie umową ryczałtową w przypadku wystąpienia w trakcie prowadzenia robót w większej ilości w jakiejkolwiek pozycji nie będzie to mogło być uznane za roboty dodatkowe z żądaniem dodatkowego wynagrodzenia. Ewentualny brak w przedmiarze pewnych robót koniecznych do wykonania na podstawie przedmiaru nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku ich wykonania w cenie umownej. Ilości robót
w przedmiarze Wykonawca ma prawo skorygować do wielkości według własnych obliczeń.

**Jest:**
Cena oferty musi określać wynagrodzenie ryczałtowe za realizację całości zamówienia, uwzględniać wszystkie wymagania wykonania zamówienia oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu realizacji zamówienia. Zgodnie z zapisami Programu funkcjonalno-użytkowego po stronie Wykonawcy leży wykonanie przedmiaru robót.

Zamawiający informuje, że niniejsze zmiany treści SWZ stają się integralną
częścią Specyfikacji Warunków Zamówienia i są wiążące przy składaniu ofert.

Ponadto Zamawiający informuje, iż do postępowania wpłynęły wnioski o wyjaśnienie treści SWZ. Przedmiotowe wyjaśnienia SWZ po opracowaniu przez Zamawiającego odpowiedzi na zadane w postępowaniu pytania zostaną niezwłocznie udostępnione na stronie internetowej prowadzonego postępowania.